Przedmiar robót

Budynek Mieszkalny
Modernizacja Lokalu Mieszkalnego
(nazwa obiektu, rodzaju robót)
Lokalizacja 87-800 Włocławek ul Zielony Rynek 3 Nr. 8
(kod - miejscowość)

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
1	***wg nakładów rzeczowych*** *KNNR 70701-040-050*	*Montaż okien z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2,0 m2* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0701 1.Obsadzenie ościeżnic oraz montaż oszklonych okien i drzwi balkonowych 2.Wypełnienie wolnych przestrzeni pianką 3.Usz czelnienie ościeżnic 4.Zamocowanie obramowania z kątownika *krotność= 1,00*	*m2*	*1,12*
2	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 4-04I0504-07-050*	*Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych* *krotność= 1,00*	*m2*	*29,80*
3	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 4-040504-03-050*	*Analogia-Zerwanie deski podłogowej* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0504 1.Rozebranie cokolików i posadzek cementowych, lastrykowych, skałodrzewnych z płytek ceramicznych z cegły klinkierowej lub zwykłej układanej na rąb, kostek drewnianych oraz z wykładzin z tworzyw sztucznych 2.Zniesienie lub wyniesienie i odniesienie na miejsce składowania elementów posadzki nadających się do dalszego użytku 3.Usunięcie gruzu na zewnątrz budynku poprzez uprzednio ustaw ione rynny lub z pomieszczeń poniżej terenu *krotność= 1,00*	*m2*	*29,80*
4	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 4-01I0811-07-050*	*Usunięcie zasypki ze ślepego pułapu - Analogia* *krotność= 1,00*	*m2*	*29,80*
5	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-020202-041004-050*	*Ołacenie połaci dachowych(analogia podłoga) łatami z tarcicy nasyconej 40 X 60 mm o rozstawie łat co 40cm. montaż łat pod płytę OSB na podłodze* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0410 1.Przybicie desek na styk (kol.01) 2.Przycięcie desek przy krokwiach narożnych lub końcowych (kol.01) 3.Przybicie deski czołowej 4.Przybicie łat (kol.02-04) 5.Przycięcie łat przy krokwiach narożnych lub końcowych (kol.02-04) 6.Wykonanie i osadzenie wyłazów dachowych (kol.01-04) 7.Wykonanie i osadzenie okienek dymnikowych (kol.01-04) 8.Wykonanie i osadzenie okienka typu "wole oko" (kol.05) *krotność= 1,00*	*m2*	*29,80*

6	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 4-01I0820-03-050*	*Przybicie do podłóg płyt OSB gr 15 mm analogia* *krotność= 1,00*	*m2*	*29,80*
7	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-02U-1136-01-05 0*	*(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z oblistwowanie AC 4* *krotność= 1,00*	*m2*	*29,80*
8	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-020613-03-050*	*Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome,z wełny rolowanej gr 10 cm* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0613 1.Oczyszczenie podłoża 2.Zagruntowanie podłoża roztworem asfaltowym rzadkim i ułożenie izolacji z płyt klejonych lepikiem do podłoża betonowego albo z blach falistych lub trapezowych (kol.01 i 02) 3.Ułożenie izolacji pionowej na sucho z filców z wełny mineralnej lub z płyt (kol.04 i 05) *krotność= 1,00*	*m2*	*29,80*
9	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-02W0606-01-05 0*	*Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne poziome podposadzkowe,z folii polietylenowej szerokiej 2 warstwy* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0606 1.Oczyszczenie podłoża 2.Ułoż enie izolacji poziomej podposadzkowej z folii polietylenowej szerokiej i papy asfaltowej ze smarowaniem zakładów emulsją asfaltową gęstą i lepikiem asfaltowym (kol.01) 3.Izolacje obiektów ziemnych, zbiorników, basenów, kanałów, rowów folią polietylen ową szeroką (kol.02 i 03) *krotność= 2,00*	*m2*	*29,80*
10	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 00-120829-06-050*	*Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm - na klej metodą zwykłą-Uzupełnienie płytek przy wymianie okna* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0829 1.Zamurowanie przebić 2.Przygotowanie podłoża poprzez usunięcie warstw zwietrzałych, wyrównanie nierówności do 5 mm, oczyszczenie powierzchni i ewentualne nawilżenie (kol.01) 3.Przycięcie i dopasowanie płytek 4.Przy gotowanie zaprawy klejącej i spoinującej 5.Smarowanie płytk masą klejącą (metoda kombinowana) 6.Obrobienie wnęk i ościeży 7.Ułożenie płytek 8.Spoinowanie płytek 9.Oczyszczenie i zmycie licowanej powierzchni Uwaga: Kolumna 01 może być stosowana do robót wyk onywanych na starych podłożach, lub przy podłożach o dużej nierówności. *krotność= 1,00*	*m2*	*1,00*
11	***wg nakładów rzeczowych*** *AW*	*Montaż wentylatora rekuperacyjnego w pomieszczeniu łazienki z podłączeniem elektrycznym szt.1* *krotność= 1,00*		*1,00*

12	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-02I1505-03-050*	*Jednokrotne nanoszenie powłoki ochronnej* *krotność= 1,00*	*m2*	*178,98*
13	***wg nakładów rzeczowych*** *AW*	*Demontaz kominka wraz z utlizacją* *krotność= 1,00*		*1,00*
14	***wg nakładów rzeczowych*** *KNR 2-02U0161-02-020*	*Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m (Orgbud W-wa) - analogia. Podokienniki PCV* *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0161 1.Wykucie gniazd i bruzd 2.Ustawienie i obsadzenie elementów 3.Naprawa tynku (kol.01-02) 4.Transport wewnętrzny materiałów żurawiem Uwaga: W ilościach zaprawy podanych w kolumnach 01 i 02 uwzględniono zaprawę na naprawę tynków *krotność= 1,00*	*szt*	*2,00*
15	***wg nakładów rzeczowych*** *AW*	*Utylizacja odpadów budowlanych* *krotność= 1,00*		*1,00*